



Informatiebrochure  
**Independent  
workers**

**SPACES.**



## Independent Spaces! Choose your days, choose your desk

### Huur als zelfstandige een werkplek bij Spaces!

Spaces biedt vanaf 1 juni 2008 ruimte aan verschillende kleine tot middelgrote bedrijven én zelfstandigen in een fantastisch inspirerend gebouw aan de Herengracht 124-128 te Amsterdam. Speciaal voor deze zelfstandigen hebben we een prachtige, lichte ruimte gereserveerd op de vijfde verdieping in het pand.

De diversiteit van huurders en gebruikers van het pand dragen bij aan de sociale interactie en creativiteit die wij als Spaces nastreven. Naast een prachtige plek om te werken, bieden wij ook allerlei ondersteunende diensten naar keuze, van receptiediensten, het bestellen van kantoorbenodigdheden en het organiseren van de IT-structuur, tot het faciliteren en cateren van klant-events en het opmaken en drukken van presentaties en folders. Dit alles kunnen wij tegen zeer scherpe tarieven aanbieden, omdat wij samenwerken met een facilitaire inkoopcombinatie.

Verder bevindt zich in het gebouw ook de Business Club, een uitgebreid aanbod van multifunctionele meeting rooms, zeer geschikt voor vergaderingen, persconferenties, workshops, brainstormsessies etc. voor grote en kleine groepen. Uniek in het centrum van Amsterdam is de eigen inpandige parkeergarage. Te huur voor huurders en gebruikers van Spaces!

### Voor wie is Independent Spaces?

Binnen Spaces is er ruimte voor ongeveer 25 zelfstandigen op de vijfde verdieping. Zelfstandigen zijn freelancers, ZZP'ers of eenmanszaken die zelfstandig werken en dus geen personeel in dienst hebben.

### Wat krijg je bij Independent Spaces?

Als zelfstandige huur je binnen Independent Spaces een volledig ingerichte werkplek met bureau, bureaustoel, afsluitbare opbergruimte en heb je direct toegang tot gratis wireless internet, een printer, kopieerapparaat en faciliteiten als een koffieautomaat. Ook heb je toegang tot de Spaces portal, een toegankelijk overzicht van alle diensten die Spaces aanbiedt, zoals travel services, repro services, vergaderfaciliteiten, audiovisuele services etc. Voor zelfstandigen gelden dezelfde voorwaarden en scherpe tarieven als voor andere huurders. Spaces hanteert hierbij het principe "pay what you use". Op de verdieping zijn wc's en een social area/pantry.

### Hoe werkt Independent Spaces?

Als je een werkplek bij Independent Spaces wilt huren, kies je voor een 3, 4 of 5-daags jaarcontract. Dit betekent dat je van tevoren bepaalt hoeveel dagen per week je wilt werken en welke dagen dit zijn. Dit zijn je zogenaamde "vaste dagen". Uiteraard is het mogelijk om tegen een meerprijs, extra dagen af te nemen.

# INDEPENDENT SPACES!



Inspiration  
in the lively  
social heart

## De tarieven

3-daags contract *	350 euro per maand
4-daags contract *	400 euro per maand
5-daags contract *	450 euro per maand
* inclusief bureau, bureaustoel, kastruimte, wireless internet (tot 5 mb) en servicekosten (schoonmaak, beveiliging, gas&licht etc.).	
Extra dag	100 euro per dag. Beschikbaar op aanvraag
Extra af te nemen services zijn o.a.: kopiëren, printen, faxen, koffie, gebruik van de meetingrooms, postabonnement, telefoonservice-abonnement, eigen beveiligde internetverbinding etc.	

## Voorwaarden

Voor een Independent Space contract gelden een aantal voorwaarden:

\* je hebt bij Independent Spaces geen vaste werkplek, maar je kiest een vrij bureau bij binnenkomst

\* dagen "op sparen" en/of ruilen is niet mogelijk, extra dagen afnemen wel

\* Spaces werkt alleen met hele dagen en niet met dagdelen

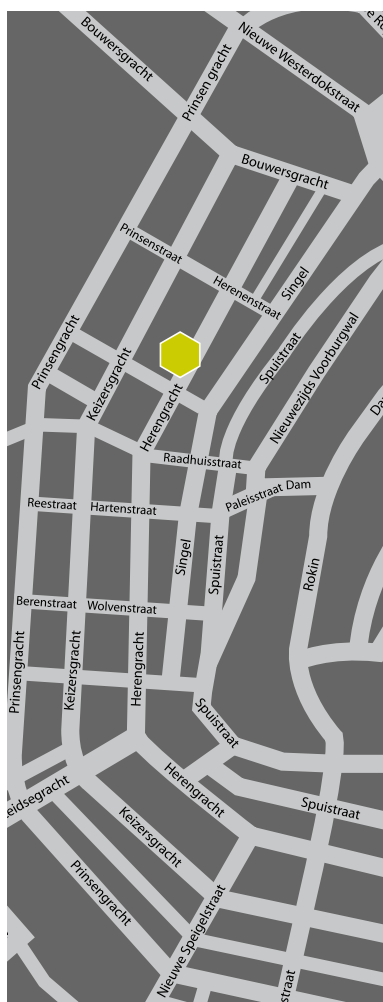
\* er geldt een zogenaamd "clean-desk policy", het bureau moet aan het eind van de dag leeg worden achtergelaten zodat iedereen de volgende dag direct weer aan de slag kan

## De procedure

Ben je geïnteresseerd in de Independent Spaces, schrijf je dan in. We laten je dan zo spoedig mogelijk weten of er een plek voor je beschikbaar is.

Voor meer informatie mail naar Meta de Waard via [mdw@officespaces.nl](mailto:mdw@officespaces.nl).

Met vriendelijke groet,  
Meta de Waard - van Schelven  
Frederique Keuning  
Martijn Roordink



## Alle producten nog eens op een rij:

Office Spaces	Full serviced kantoorruimte per vierkante meter
Independent Spaces	werkplekken voor kleine zelfstandigen
Meeting Spaces	meetingrooms voor iedereen die wil vergaderen in een inspirerende omgeving op de grachten
Parking Spaces	parkeren in de in pandige parkeergarage, beschikbaar vanaf eind 2008
Membership	abbonementen voor het gebruik van de Public Area en gratis wireless internet, zeer geschikt voor omwonenden.
Services	Spaces is full serviced, dit wil zeggen dat wij allerlei diensten aanbieden tegen zeer scherpe tarieven